



# INSINÖÖRITOIMISTO TALOINSINÖÖRIT OY

## UUTISKIRJE

### TAKUUTARKASTUKSET

Suoritamme taloyhtiöiden 1-vuotis ja 10-vuotis takuutarkastukset sekä muut tarkastukset. Takuutarkastuksien avulla Tilaaja saa tiedon mahdollisista puutteista ja virheistä, jotka kuuluvat takuun piiriin.

Takuutarkastuksien sisältö vaihtelee kohteesta riippuen, mutta pääasiassa tarkastukseen kuuluvat seuraavat asiat:

- tiedotteiden laatiminen ja jakaminen
- rakennuksen tarkastaminen ulkoa ja sisältä
- teknisten ja yleisten tilojen tarkastaminen
- piha-alueiden tarkastaminen
- LVIS-järjestelmien katselmointi
- asuntojen vesikalusteiden katselmointi
- kylpyhuoneiden lattialaattojen kopoisuuden tarkastaminen
- kylpyhuoneiden pintakosteusarvojen mittaaminen
- tilojen ja havaintojen dokumentointi valokuvaamalla

Teemme myös tarkemman tarkastuksen Tilaajan ilmoittamiin asuntoihin. Näissä asunnoissa tarkastamme myös ilmanvaihtomäärät, käyttövesivirtaamat, huonelämpötilat, jännitetasot ja vikavirtasuojakytkimien toiminnan.

Laadimme raportin, josta selviää huoneistokohtaisesti mahdolliset vikaantuneet laitteet sekä virheet ja puutteet.

Annamme mielellämme tarjouksen sekä lisätietoja.

Tervehtien,  
Insinööri-toimisto Taloinsinöörit Oy



Pekka Dunder  
Toimitusjohtaja  
0400 11 11 22  
pekka.dunder@taloinsinoorit.fi